

## Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Åsum Stengrav

### 1. Valg af dirigent

Jens L. Jørgensen blev valgt som dirigent.

### 2. Bestyrelsens beretning om virksomheden i det forløbne år

Formand Esben Tærsker fremlagde beretning om året i grundejerforeningen. En næsten ny bestyrelse er trukket i arbejdstøjet, og har afholdt 3 møder. På møderne er det meste af tiden gået med, at drøfte grønne områder, asfalt og snefyndning. Beretningen er bestyrelsens beretning, derfor blev ordet givet til Lars P. Larsen, som har arbejdet mest med de grønne områder i året som er gået. Lars fremlagde plan for oprydning og renovering af de grønne områder. Omkring husene 691-697 skal der gøres noget ved de grønne områder, og her er der indhentet og accepteret et tilbud på kr. 30.000,-

Samtidig fremlagde Lars information omkring renovering af det grønne område fra postkassen, langs Åsumvej og frem til nedgangen ved stien. Her er det meningen der skal sprøjtes og det grønne studs i bund. Det er ikke meningen at vi skal erstatte planter og træer, men tynde ud og får det pænt igen, samt der etableres en gangsti. Dette gav en længere diskussion, da dette er forholdsvis dyrt, og bestyrelsen ville hæve kontingentet med kr. 150,- samt brugen af sprøjtemidler.

Arbejdet med asfalten renovering tages her til foråret.

Der var et indlæg omkring gadespejl og optegning af færdselsstriber.

Generalforsamlingen henstiller til at folk med hunde tager deres hundelort med hjem.

Der var en kort snak om fortove, og hvem de tilhørte, og konklusionen er at det er grundejeres fortov og ansvar.

Parkering er stadig et problem, der må på egen grund eller foran egen matrikel parkeres højst 3 personbiler, samt der må ikke etableres andre udkørsler, end dem der oprindeligt er etableret. Kun udkørsel ved carport. Uautoriserede udkørsler er på grundejeres eget ansvar og omkostning, så hvis der eks. køres ud på anden grundejerforeningsvej, vil grundejer selv være ansvarlig for omkostning til asfalt reetablering.

Bestyrelsen foreslog en stigning på 150,- kr. i medlemsgebyr, dette blev trukket tilbage, da der var generel enighed om, at det burde have været varslet i indkaldelsen.

Der var en snak omkring, at de enkelte grundejere skal huske, at der er solidarisk hæftelse i rækkerne ved evt. brud på vandledninger i krybekældre.

Efter en god diskussion blev beretningen vedtaget

### 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskabet blev fremlagt og godkendt

### 4. Eventuelle forslag fra bestyrelsen eller medlemmer

Ingen andre forslag er fremkommet

### 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent

Budgettet blev fremlagt og godkendt

### 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Valgt: Kasper Ladingkær 509 - Jan Rasmussen 571

Suppleanter: Lissy Larsen 537 - Steen Andersen 493

7. Valg af revisor

Der var en kort debat om hvorledes vedtægterne skal fortolkes, idet man kan fortolke således, at revisorer ikke kan genvælges. Generalforsamlingen valgte dog under alle omstændigheder at lade precedens vægte højest, og dermed genvælge Flemming Rasmussen 633, som revisor og Gert Madsen 505 som suppleant.

8. Eventuelt

Intet.

Således refereret, Kasper Ladingkær, 509